

Strategický rozvojový dokument Obce Bavoryně



Obsah

1. Vize
2. Teze
3. Shrnutí současného stavu
4. Formulace cílových skupin plánu
5. SWOT analýza (analýza silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb)
6. Přehled jednotlivých oblastí rozvoje a harmonogram plnění plánu
7. Závěr, obsahující doložku o schválení zastupitelstvem a době platnosti

1. Vize

Základní myšlenka rozvoje obce spočívá ve vytvoření kvalitního prostředí pro občany, kteří v Bavorsyni v současné době žijí a pracují. Neméně důležité je, ale i vytvoření kvalitních podmínek pro nové ekonomicky aktivní obyvatele, kteří do obce s výstavbou nových rodinných domů přicházejí. Cílem je moderní obec poskytující svým občanům pohodlí a komfort při zachování klidného venkovského prostředí a výhody sociálních a kulturních vztahů, která malá komunita nabízí.

2. Teze

Dlouhodobý rozvoj obce je tvořen čtyřmi hlavními okruhy:

- doprava a technická infrastruktura
- občanská vybavenost a kvalita života
- územní rozvoj
- životní prostředí

3. Shrnutí současného stavu

Zastupitelstvo obce po předchozím vyhodnocení stávajícího stavu a budoucích potřeb občanů, v návaznosti na platný územní plán obce Bavorsyně a výsledky komunitního plánování shledalo, že je nutné aktualizovat Strategický rozvojový plán obce.

4. Formulace cílových skupin plánu

Cílovými skupinami tohoto rozvojového plánu jsou všechny věkové skupiny od novorozenců po seniory bez rozdílu pohlaví a zdravotního stavu.

5. SWOT analýza

<p>Silné stránky</p> <ul style="list-style-type: none">• dobrá dopravní obslužnost (přímá autobusová linka do Prahy)• dobrá poloha – blízko dálnice, možnost dojíždět do Prahy a Plzně• rostoucí obec – probíhá výstavba nových RD• fungující spolky (SDH, Tvořivé ručičky, Mladí hasiči)• příznivé životní prostředí	<p>Slabé stránky</p> <ul style="list-style-type: none">• chybějící hřiště vhodné pro malé děti, nutná úprava sportoviště• chybí infrastruktura (kanalizace, chodníky, část obce není plynofikovaná, provizorní místní komunikace)• chybějící občanská vybavenost• budova obecního úřadu a požární zbrojnice• dvě vytížené komunikace v obci (ve směru na Příbram a na Žebrák)• chybí další zdroje příjmů – nemáme
--	--

	<p>zdroj nerostných surovin apod.</p> <ul style="list-style-type: none"> • málo firem a podnikatelů se sídlem v obci • obec nevlastní pozemky vhodné k dalšímu rozvoji obce
<p>Příležitosti</p> <ul style="list-style-type: none"> • výstavba nových domů = příliv aktivních obyvatel , rodin s dětmi • možnost využití dotačních titulů • budování sociokulturních vazeb a tradic v obci • podpora zlepšování životního prostředí • budování infrastruktury – chodníky, VO, kanalizace • průmyslová zóna • - MAS Karlštejnsko 	<p>Hrozby</p> <ul style="list-style-type: none"> • obec závislá v občanské vybavenosti na okolních obcích • problém s umístěním dětí v MŠ • omezené vlastní finanční prostředky • geografické umístění trasy rychlotrati mezi Prahou a Norimberkem (VRT) • část obce leží v záplavovém území

6. Přehled jednotlivých oblastí rozvoje a harmonogram realizace

DOPRAVA A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Cílem je zajistit bezpečné a kvalitní dopravní napojení obce na okolní města a obce a vybudovat kvalitní místní komunikace. Vytvořit podmínky pro využití obnovitelných zdrojů.

DOPRAVA

- podpora dopravní obslužnosti (trvale)
- opravy a rekonstrukce místních komunikací (průběžně)
- vybudování kvalitních místních komunikací (výhledově, po dokončení hlavního náporu stavebních prací v nových lokalitách)
- osazení dopravního značení na místních komunikacích dle potřeby
- vybudování chodníku podél silnice na Žebrák (PD 2014-2016, vybudování dle možností využití dotačních titulů)
- úprava okolí čekáren autobusových zastávek (průběžně)
- řešení nebezpečné křižovatky u nájezdu na dálnici
- osvětlení a zvýraznění přechodů pro chodce (výhledově v závislosti na dotačních titulech)

OBNOVITELNÉ ZDROJE

- podpořit využití obnovitelných zdrojů (trvale)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- dokončení plynofikace (výhledově, po vyřešení převodu pozemků)
- dokončení vybudování veřejného osvětlení v místech s novou bytovou zástavbou (2015-2016)
- vybudování kanalizace a čistírny odpadních vod
- vybudování bezdrátového rozhlasu (za podpory dotačního titulu, 2014-2015)
- údržba sítě veřejného osvětlení (trvale)
- Výstavba dešťové kanalizace podél komunikace na Žebrák (PD 2014-2016)

OBČANSKÁ VYBAVENOST A KVALITA ŽIVOTA

Cílem je zajistit kvalitativně a kvantitativně odpovídající nabídku veřejných služeb a infrastruktury v oblastech využití volného času a vzdělávání.

- zajištění dobré spolupráce s obcemi a institucemi, které tuto vybavenost poskytují (trvale)

SPORTOVIŠTĚ, ORGANIZACE SPORTOVNÍCH AKCÍ

- obnova a výstavba dětského hřiště - žádost o dotaci na MMR, v případě úspěchu žádosti o dotaci rekonstrukce hřiště v roce 2015, v případě neúspěchu alespoň částečná rekonstrukce do výše prostředků v rozpočtu
- hřiště na malou kopanou – úprava povrchu, nákup branek z minigrantu společnosti Arriva v roce 2015
- podpora organizace sportovních akcí – např. fotbalové utkání Stašov x Bavoryně (trvale)
- rekonstrukce budovy mandlu , kde je klubovna Mladých hasičů a SDH – 2014-2015, vlastními finančními prostředky)
- umístění laviček a úprava zeleně na hřišti
- řešení odvodnění hřiště (2015)

KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ, VEŘEJNÁ SPRÁVA, ORGANIZACE KULTURNÍCH AKCÍ

- Pálení čarodějnic, Dětský den, Posvícení , Rozsvícení vánočního stromu (každoročně),
- podpora místních spolků a sdružení (trvale)
- podpora tradic a sociokulturních vazeb (trvale)
- 5.9.2015 - 90. výročí SDH Bavoryně (2015)

ZAJIŠTĚNÍ KVALITNÍHO ZÁZEMÍ A VYBAVENÍ JEDNOTKÁM ZAJIŠŤUJÍCÍM BEZPEČNOST OBYVATEL –

- údržba hasičského auta a ostatní techniky (trvale)
- účast na soutěžích v požárním sportu (trvale)
- podpora organizace hasičských soutěží SDH Bavoryně (trvale)
- nákup potřebného vybavení (trvale)
- hasičská zbrojnice (výhledově v rámci výstavby nové budovy OÚ)
- údržba hasičské nádrže na hřišti (trvale)

REKONSTRUKCE A OBNOVA KULTURNÍCH PAMÁTEK

- opravy drobné sakrální stavby - kapličky (trvale)

ÚZEMNÍ ROZVOJ

- podpora výstavby rodinných domů, vytváření lokalit pro výstavbu (trvale)
- podpora podnikání (trvale)
- obnova kulturních a historických památek (trvale)
- aktualizace územního plánu dle potřeb občanů (průběžně)
- podpora komunitního plánování (průběžně)
- spolupráce se členy MAS Karlštejsko, jehož je obec členem
- řešení hrozby trasy VRT vedoucí přes obydlenu část obce

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Udržet podmínky pro život v kvalitním životním prostředí.

- údržba veřejných prostranství (trvale)
- stabilizace veřejné zeleně a veřejných prostranství v obci (dlouhodobě)
- vytváření odpočinkových míst (průběžně)
- péče a ochrana v obecních lesích (trvale)
- odstraňování černých nepovolených skládek (průběžně)
- zkvalitnění nakládání s odpady, vybudování nového místa pro kontejnery na tříděný odpad a zajištění dalších kontejnerů na tříděný odpad(2015-2016)
- odstranění starých nebezpečných stromů a výsadba nových (průběžně)
- likvidace lokálního výskytu bolševníku (průběžně)
- ochrana území před povodněmi – aplikace protipovodňových opatření (trvale)
- digitalizace povodňového plánu (2014-2015, za podpory dotačního titulu)

ZDROJE FINANCOVÁNÍ

- rozpočet obce
- dotace a granty Středočeského kraje
- OP Životní prostředí - Integrovaný operační program
- SZIF
- MMR
- Dotační tituly EU
- Financování u dodavatele stavby s ročními splátkami
- Další zdroje dle možností

7. Závěr

Strategický rozvojový plán obce Bavoryně přispěje k trvale udržitelnému rozvoji obce. Primárním cílem je spokojenost občanů (obyvatel i návštěvníků obce). V předpokládaném časovém horizontu uvedeného dokumentu se jistě vyskytnou nové problémy, situace vyžadující řešení či aktuální podněty občanů. Dosahování dílčích cílů strategického plánu je limitováno možnostmi obce, jednotlivců a v neposlední řadě dotační politikou a činností OÚ

Vypracovala: Ing. Eva Villagomez Dlouhá

Schváleno na veřejném zasedání zastupitelstva dne: 9.2.2015